



Puerto de Cartagena

Autoridad Portuaria de Cartagena

CONCURSO DE PROYECTOS “PLAZA MAYOR”

Incluido en el Plan de Acción Inmediata para la Recuperación Económica frente al COVID-19.

Aprobado en el Consejo de Administración de 21 de mayo de 2020.

Fecha de licitación: 4 de junio de 2020

Presentación proyectos hasta el 26 de junio

Presupuesto de licitación: 298.529,40 € (+ IVA) (se incluye el valor de los premios)

Fecha de adjudicación: 28 de septiembre

Primer premio: La Ventana del Puerto

Segundo premio: Cartagena Puerto Natural

Tercer premio: Vivir al Límite



Sugerencias a los proyectos hasta el 30 de octubre

Plazo de ejecución: Plazo de redacción de proyecto fase 1 desde Cola de la Ballena hasta dársena de Santiago: **3 meses:** (1 meses básico y 2 ejecución), licitación obra: final de año

Ámbito de actuación: Fachada Marítima, desde Cola de la Ballena hasta terminal de Cruceros.

Objeto del proyecto:

Inicio de lo anunciado en toma de posesión de Yolanda Muñoz como presidenta de la APC para hacer Cartagena más abierta desde las instalaciones y espacios del Puerto, escenario de convivencia de integración en el día a día del puerto y la ciudad.

El frente portuario debe ser atractivo, con nuevos usos urbanos, como escenario de grandes acontecimientos ciudadanos

Se ha articulado el estudio como “concurso de proyectos” como instrumento que vele porque los proyectos de obras y actividades que se desarrollen en todo el ámbito de actuación se



Puerto de Cartagena

Autoridad Portuaria de Cartagena

efectúen desde un punto de vista común, armonizando los usos que en él se desarrollen y traten todo el entorno bajo los mismos criterios paisajísticos.

- 1.- Presentación proyectos
- 2.- Selección de 15 participantes
- 3.- Los seleccionados redactaran el estudio
- 4.- Jurado premia 3 estudios
- 5.- Exposición pública de los tres proyectos premiados durante 1 mes
- 6.- El estudio ganador realizará el anteproyecto
- 7.- Redacción del proyecto y dirección de obra por parte del ganador

Concurso de proyectos formado por un equipo técnico multidisciplinar a través de una selección que, tras la correspondiente publicación del concurso, se encomienda a un jurado seleccionar la mejor propuesta que, por su adecuación, calidad arquitectónica y viabilidad técnica, económica y constructiva, sea valorada por los miembros del Jurado como la mejor y más idónea para llevar a cabo los trabajos

Intervención de distintas administraciones públicas, universidades y colegios profesionales (Jurado) para valorar la idoneidad de los proyectos presentados y su adecuación a las exigencias del pliego, dando solución a aspectos urbanísticos de mejora de la permeabilidad y conexión del puerto con el resto de la ciudad.

Apoiado por la participación vecinal con una fase de exposición pública.

Premios:

1º.- 32.725 € y contratación mediante negociado sin publicidad de la redacción del proyecto y de la dirección de obra de la ejecución de "Ejecución del área de Actuación 1, zona 1" que comprende la zona que va desde Cola de la Ballena hasta la terminal de Cruceros.

2º.- 10.000 € + IVA

3º.- 5.000 € + IVA

Actuaciones:

- Mejora de la accesibilidad
- Desarrollo de usos en la fachada marítima
- Creación de espacio público que dé pie a nuevas maneras de hacer ciudad
- Valor productivo sustentado en la cultura, la creatividad y la innovación
- Respeto y la integración del patrimonio cultural existente.